

见证服务

中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单

/

二、开标记录

序号	投标人名称	投标报价 (元)	项目负责人及 证书编号	质量	供货期 (或工期)
1	北京德正通润物业管理有限公司	5227194.00	/	/	/
2	北京博爱清洁服务有限公司	5303340.00	/	/	/
3	北京冠华英才国际经济技术有限公司	4892249.64	/	/	/
4	深圳市玉禾田物业清洁管理有限公司	5227200.00	/	/	/
5	芳瑞物业管理（北京）有限公司	5241781.00	/	/	/

6	北京越然保洁服务有限公司	5409840.00	/	/	/
7	上海悦管家网络科技有限公司	5310636.06	/	/	/
8	北京爱能智亚科技有限公司	5298456.00	/	/	/
9	北京星昊美物业管理有限公司	5283300.00	/	/	/
10	北京市阿里山楼宇清洁服务有限公司	5391720.00	/	/	/

三、投标文件被判定为废标的投标人名称、废标原因

北京德正通润物业管理有限公司：无人员履约承诺书。

北京博爱清洁服务有限公司：无人员履约承诺书。

北京冠华英才国际经济技术有限公司：无人员履约承诺书。

深圳市玉禾田物业清洁管理有限公司：无人员履约承诺书。

上海悦管家网络科技有限公司：无人员履约承诺书。

北京市阿里山楼宇清洁服务有限公司：涂抹业绩合同关键页内容。

四、评标专家对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员 投标人名称	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
芳瑞物业管理（北京）有限公司	71.80	71.80	71.40	72.20	71.00
北京越然保洁服务有限公司	60.20	56.20	56.20	57.00	57.80
北京爱能智亚科技有限公司	91.60	92.00	92.80	91.60	92.00
北京星昊美物业管理有限公司	72.90	70.50	72.50	71.70	72.90
五、评标委员会推荐的中标候选人名单及排序					
第一名	北京爱能智亚科技有限公司				
第二名	北京星昊美物业管理有限公司				
第三名	芳瑞物业管理（北京）有限公司				
六、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件					
中标候选人 1	北京爱能智亚科技有限公司满足招标文件要求				
中标候选人 2	北京星昊美物业管理有限公司满足招标文件要求				

中标候选人 3	芳瑞物业管理（北京）有限公司满足招标文件要求
七、提出异议的渠道和方式	
公示期间如有异议，请递交书面盖章文件并联系招标人或招标代理机构。联系电话：010-83280176	

